



DEMO IMMOBILIEN

Immobilien-Exposé

3 Zimmer frisch renoviert für Sie

Objekt-Nr.:

7

Etagenwohnung zur Miete

in 47608 Geldern



Details

Zur Miete	WBS erforderlich	Vermietet	Nichtraucher	Barrierefrei
Haustiere erlaubt	WG-geeignet	Kabel/Sat-TV	DVB-T	UMTS-Empfang
Netzwerkverkabelung	Kabelkanäle	Klimatisiert	Fahrradraum	Rollladen
Gartennutzung				

Kaltmiete

520 €

Warmmiete

670 €

Miete pro m²

6,50 €

Nebenkosten

150 €

Heizkosten

100 €

Kautions

250 €

Wohnfläche

ca. 82 m²

Zimmer

3

Nutzfläche

ca. 60 m²

Gesamtfläche

ca. 82 m²

Kellerfläche

ca. 25 m²

Etage

2

Etagen

3

Schlafzimmer

2

Badezimmer

1

Wohn-Schlafzimmer

1

Wohneinheiten

5

Separate WCs

1

Balkone/Terrassen

1

Balkone

1

Betten

2

Baujahr

2005

Kategorie

Standard

Zustand

gepflegt

Lage/Gebiet

Wohngebiet

Denkmalschutz Nein	Unterkellert Ja	Ausrichtung Balkon/Terrasse Norden
verfügbar ab 01.06.2022	Modernisierungen keine	Räume veränderbar Nein
Rollstuhlgerecht Nein	Seniorenrecht Nein	Max. Personenzahl 3
Bad mit Dusche, Wanne, Fenster	Küche Offene Küche	Boden Parkett
Fahrstuhl Personen	Möbliert teilweise	Gäste-WC Nein
Wasch/Trockenraum Nein	Als Ferienimmobilie geeignet Nein	

Stellplätze

Stellplatz	Anzahl 1
Carport	Anzahl 1
Freiplatz	Anzahl 2

Beschreibung

At accusam aliquyam diam diam dolore dolores duo eirmod eos erat, et nonumy sed tempor et et invidunt justo labore Stet clita ea et gubergren.

Ausstattung

At accusam aliquyam diam diam dolore dolores duo eirmod eos erat, et nonumy sed tempor et et invidunt justo labore Stet clita ea et gubergren.

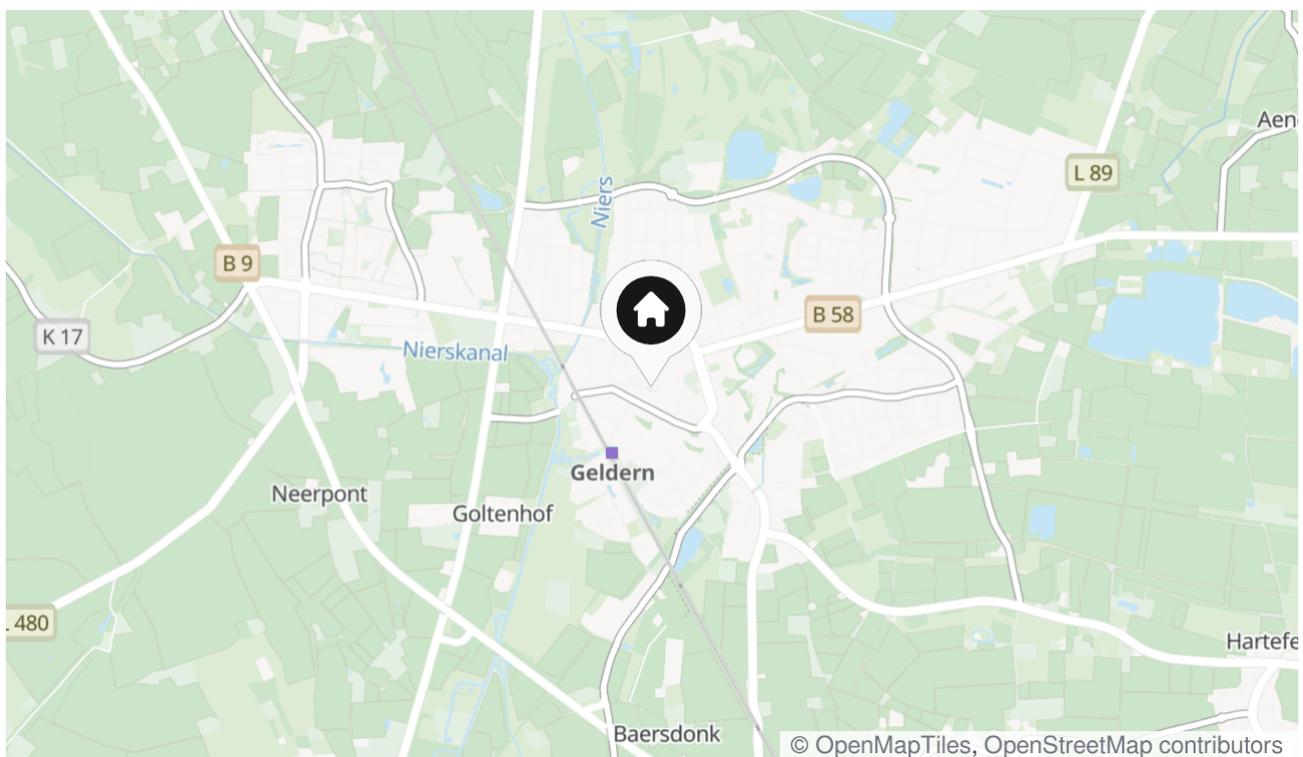
Sonstiges

At accusam aliquyam diam diam dolore dolores duo eirmod eos erat, et nonumy sed tempor et et invidunt justo labore Stet clita ea et gubergren.

Lage & Umgebung

47608 Geldern

Auo eirmod eos erat, et nonumy sed tempor et et invidunt justo labore Stet clita ea et gubergren.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie.

Energieausweis

Baujahr

2005

Energieausweistyp

Verbrauch

Energieausweis gültig bis

19.08.2030

Endenergieverbrauch

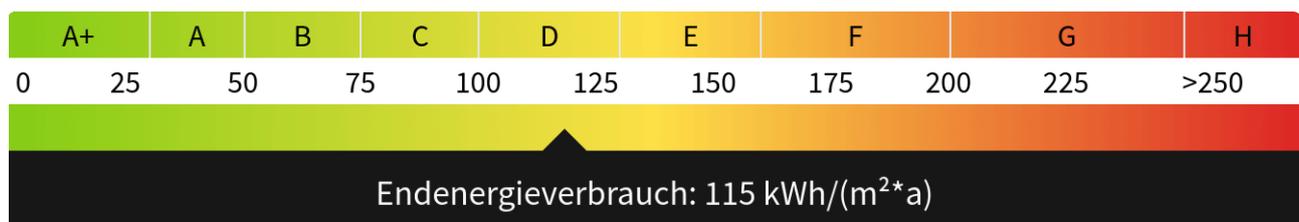
115 kWh/(m²*a)

Energieeffizienzklasse

D

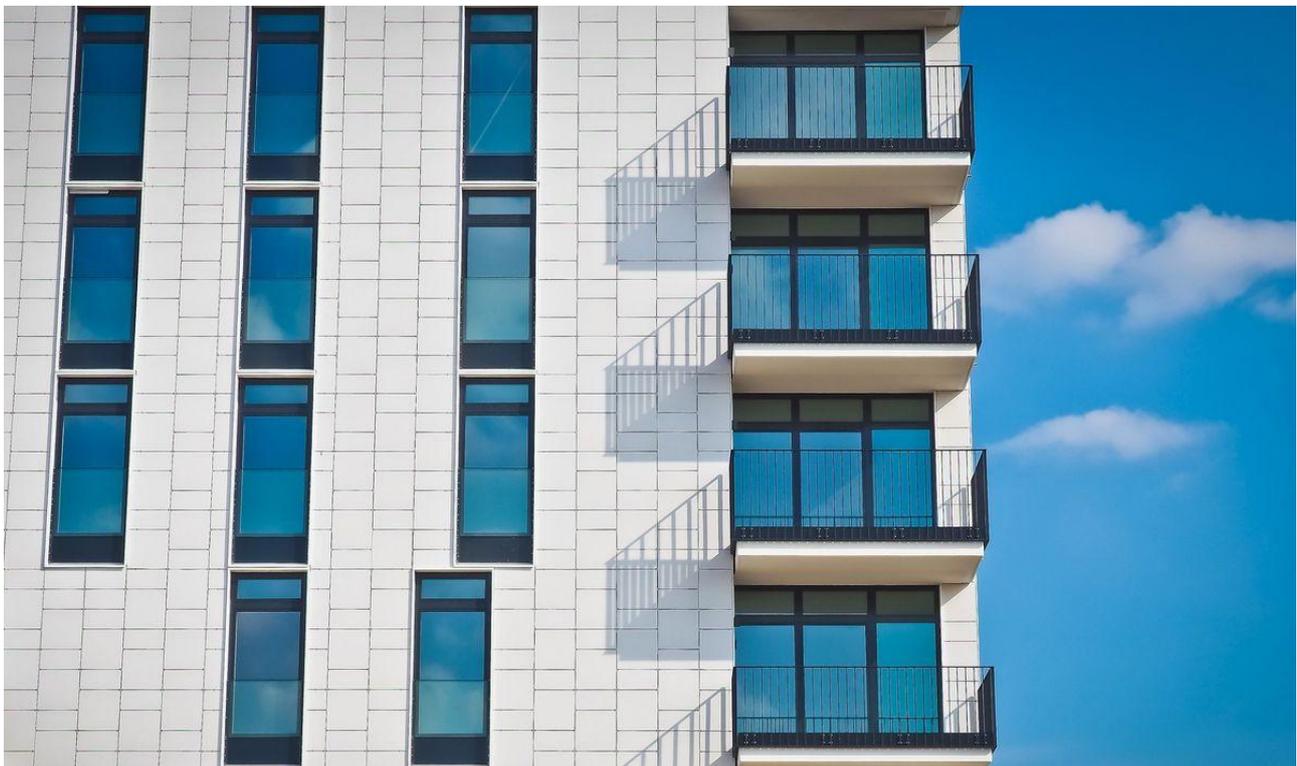
Befeuerungsart

Gas





bedroom-1940168_1920



architecture-1719526_1920



bathroom-1940171_1920



bedroom-527645_1920



kitchen-1940176_1920



living-room-527646_1920

Kontakt

Screenwork GbR

Sankt-Bernardin-Straße 8

47608 Geldern

Telefon: 0283113060

E-Mail: support@screenwork.de

Ihr Ansprechpartner

Sabine Götz

Impressum

demo1.homepage.immobilien/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

demo1.homepage.immobilien

